



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL XAVIER CHAVES  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CGC Nº. 18.557.546/0001-03  
E-mail - licitacao@coronelxavierchaves.mg.gov.br

### 3º TERMO DE ADITAMENTO DE CONTRATO

Aditamento de contrato que entre si fazem o **MUNICÍPIO DE CORONEL XAVIER CHAVES, MG**, CNPJ nº. 18.557.546/0001-03, com sede na Rua Padre Reis, n.º 84, bairro Centro, CEP 36.330-000, doravante denominado **LOCATÁRIO**, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, o Sr. **FÚVIO OLÍMPIO DE OLIVEIRA PINTO**, CPF \*\*\*\*\*, e do outro lado o Sr. **VLADSON BECHARA DE MIRANDA**, CPF \*\*\*\*\*, com domicílio na \*\*\*\*\*, doravante denominado **LOCADOR**, resolvem celebrar o 3º Termo de Aditamento, mediante cláusulas a seguir.

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA**

O presente instrumento tem por objetivo aditar as cláusulas *TERCEIRA e QUARTA* do Contrato resultante do Processo Licitatório nº 56/2021, Dispensa nº 09/2021, para Locação de imóvel comercial para atender instalações e funcionamento da Sala Mineira do Empreendedor e da Secretaria Municipal de Agricultura, Meio Ambiente e Desenvolvimento Econômico. O imóvel localiza-se no Condomínio do Edifício Vina, situado à Avenida Cônego Antônio Carlos, 105, Centro, Coronel Xavier Chaves/MG. Proprietário: Vladson Bechara de Miranda, CPF 032.996.106-35.

Fica aditada a Cláusula Terceira do contrato inicial prorrogando sua vigência para **30 de setembro de 2025**, a contar da data de assinatura deste termo.

Fica aditada a Cláusula Quarta do contrato inicial: o valor mensal da locação passa a ser de **R\$ 818,27 (oitocentos e dezoito reais e vinte e sete centavos)**, considerando o índice oficial IPCA.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA**

Permanecem inalteradas as demais cláusulas.

E, por estarem assim, justos e contratados, as partes assinam o 3º Termo de Aditamento, em 02 (duas) vias de igual teor e forma na presença das testemunhas abaixo indicadas.

Coronel Xavier Chaves, 30 de setembro de 2024.

\_\_\_\_\_  
**MUNICÍPIO DE CORONEL XAVIER CHAVES**  
Prefeito Municipal

\_\_\_\_\_  
**VLADSON BECHARA DE MIRANDA**  
CPF \*\*\*\*\*

Testemunhas:

1- \_\_\_\_\_

2- \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_