



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL XAVIER CHAVES
CORONEL XAVIER CHAVES - ESTADO DE MINAS GERAIS

Rua Padre Reis, Nº. 84, Centro. CEP 36.330-000

CNPJ - 18.557.546/0001-03

Email: tributacao@coronelxavierchaves.mg.gov.br

DECRETO Nº 04770 DE 19 DE AGOSTO DE 2024

“Aprova desmembramento de área e da outras providencias.”

O Prefeito Municipal de Coronel Xavier Chaves, no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas pelo inciso I do Art. 26 e pelo inciso VI do art. 89 da Lei orgânica do Município, e

CONSIDERANDO a Lei Municipal nº 1.330 de 26 de julho de 2021, que “dispõe sobre o parcelamento do solo urbano do Município de Coronel Xavier Chaves”;

DECRETA:

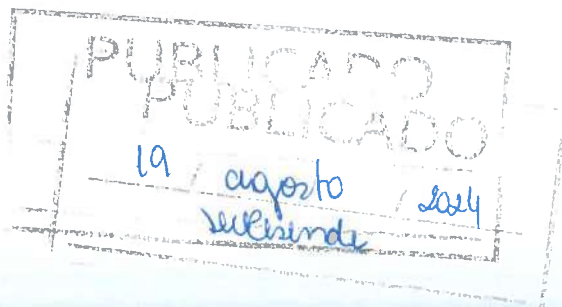
Art. 1º - Fica aprovado de acordo com o processo tramitado no setor de Tributação e Cadastro, nos termos da Lei Municipal nº 1.330, de 26 de julho de 2021, o desmembramento da área de propriedade de Fuvio Olimpico de Oliveira Pinto, localizado nas Ruas Maria Cristina de Castro Pinto e Olimpico Euzébio Pinto, nº 47 (principal), bairro Nossa Senhora da Conceição, com área total de 1.764,74 m² (um mil, setecentos e sessenta e quatro metros e setenta e quatro centímetros quadrados), oriundo da matrícula nº 11.315 de 12/08/24, do Cartório de Registro de Imóveis de Resende Costa, MG..

Art. 2º - A área desmembrada é composta de seis lotes, alimentados pelas Ruas Maria Cristina de Castro Pinto e Olimpico Euzébio Pinto, conforme abaixo especificados

- Lote I: Área de 313,76 m², testada de 10,00 metros;
- Lote II: Área de 231,26 m², testada de 20,36 metros e 10,64 metros;
- Lote III: Área de 128,53 m², testada de 8,92 metros;
- Lote IV: Área de 288,39 m², testada de 10,00 metros;
- Lote V: Área de 633,02 m², testada de 22,12 metros;
- Lote VI: Área de 169,78 m², testada de 11,00 metros.

Parágrafo único: São partes integrantes deste decreto os projetos e memoriais apresentados.

Art. 3º - As despesas cartoriais decorrentes do presente desmembramento ocorrerão por conta do proprietário.



W.C.

Art. 4º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Coronel Xavier Chaves, MG, 07 de agosto de 2024.



Fuvio Olímpio de Oliveira Pinto
Prefeito Municipal