



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL XAVIER CHAVES
ESTADO DE MINAS GERAIS
CGC Nº. 18.557.546/0001-03
E-mail - licitacao@coronelxavierchaves.mg.gov.br

1º TERMO DE ADITAMENTO DE CONTRATO

O **MUNICÍPIO DE CORONEL XAVIER CHAVES**, com endereço na Rua Padre Reis, n.º 84, Centro, inscrita no CNPJ: 18.557.546/0001-03, representada pelo Prefeito Fúvio Olímpio de Oliveira Pinto, doravante denominado **CONTRATANTE**, e **MARIA ISABEL SILVA NALESSO**, CPF ***** , RG MG-***** , com domicílio na Rua ***** , ***, Bairro **** , ***** , CEP: ***** , resolvem celebrar o **1º Termo de Aditamento** ao contrato original, mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente instrumento tem por objetivo alterar a **CLÁUSULAS TERCEIRA E QUARTA** do Contrato resultante do Processo de Licitação nº 93/2023, Dispensa nº 11/2023, de Objeto: **LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA MONSENHOR PARREIRA, Nº 51, CENTRO DE CORONEL XAVIER CHAVES/MG, TENDO COM REPRESENTANTE LEGAL MARIA ISABEL SILVA NALESSO, CPF ***** , RG ***** . O IMÓVEL CONTÉM: CORREDOR PEQUENO (HALL DE ENTRADA), 01(UMA) SALA PEQUENA, 02(DOIS) QUARTOS PEQUENOS, 01(UM) BANHEIRO, 01(UMA) COZINHA, ÁREA EXTERNA PEQUENA E SEM QUINTAL. O IMÓVEL DESTINA-SE AO FUNCIONAMENTO ESPECIFICO DO CONSELHO TUTELAR (ASSISTÊNCIA SOCIAL), DO MUNICÍPIO**, que passa a ter a seguinte redação:

CLÁUSULA TERCEIRA: Fica alterada a Cláusula Terceira do contrato original, prorrogando sua vigência para **31 de dezembro de 2025**, a contar de 01 de janeiro de 2025.

CLÁUSULA QUARTA: O valor da locação será reajustado com base na variação do índice IGP-M (FGV), passando a ser de **R\$ 840,00 (oitocentos e quarenta reais)**, com efeito a partir de 01 de janeiro de 2025.

CLÁUSULA SEGUNDA

Permanecem inalteradas as demais cláusulas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL XAVIER CHAVES
ESTADO DE MINAS GERAIS
CGC Nº. 18.557.546/0001-03
E-mail - licitacao@coronelxavierchaves.mg.gov.br

E, por estarem assim, justos e contratados as partes assinam o 1º Termo de Aditamento, em 03 (três) vias de igual teor e forma na presença das testemunhas abaixo indicadas.

Coronel Xavier Chaves/MG, 27 de novembro de 2024.

MUNICÍPIO DE CORONEL XAVIER CHAVES

Prefeito Municipal

MARIA ISABEL SILVA NALESSO

CPF *****

Testemunhas:

NOME: _____

NOME: _____

CPF: _____

CPF: _____