



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL XAVIER CHAVES
ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ – 18.557.546/0001-03

Email: licitacao@coronelxavierchaves.mg.gov.br

1º TERMO DE ADITAMENTO DE CONTRATO

Aditamento de contrato que entre si fazem o **MUNICÍPIO DE CORONEL XAVIER CHAVES**, com sede na Rua Padre Reis, nº 84, Centro, Coronel Xavier Chaves/MG, CEP 36330-000, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Sidinei Resende Paiva, CPF -----, doravante denominado **CONTRATANTE**, e a empresa **ÁGORA DO BRASIL COMERCIO E SERVICOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob n.º 36.113.090/0001-74, com sede na Rua Santa Luzia, n.º 799, Bairro Centro, CEP 20.030.041, na cidade de Rio de Janeiro, neste ato representado por outorgado público, Sr. Antônio Heitor Figueira Capris, inscrito no CPF sob o n.º -----; e do RG n.º -----, resolvem celebrar o **1º Termo de Aditamento**, mediante cláusulas a seguir.

CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente instrumento tem por objetivo aditar a cláusula QUINTA do Contrato resultante do Processo Licitatório nº 120/2024, Concorrência nº 09/2024, para a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA E VESTIÁRIOS, LOCALIZADOS NA PRAÇA DE ESPORTES CAPITÃO JOSÉ ANSELMO, NO MUNICÍPIO DE CORONEL XAVIER CHAVES/MG**, passando ter a seguinte redação:

- CLÁUSULA QUINTA DO CONTRATO:

I - Acrescer **R\$ 52.993,53 (cinquenta e dois mil, novecentos e noventa e três reais e cinquenta e três centavos)** ao valor do contrato original, conforme planilha orçamentária e cronograma anexo.

CLÁUSULA SEGUNDA

Permanecem inalteradas as demais cláusulas.

E, por estarem assim, justos e contratados, as partes assinam o **1º Termo de Aditamento**, em 03 (três) vias de igual teor e forma na presença das testemunhas abaixo indicadas.

Coronel Xavier Chaves/MG, 25 de março de 2025

MUNICÍPIO DE CORONEL XAVIER CHAVES
Prefeito Municipal

ÁGORA DO BRASIL COMERCIO E SERVICOS LTDA
CNPJ nº 36.113.090/0001-74

Testemunhas:

NOME: _____

CPF: _____

NOME: _____

CPF: _____



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL XAVIER CHAVES
ESTADO DE MINAS GERAIS CNPJ Nº. 18.557.546/0001-03
E-mail - licitação@coronelxavierchaves.mg.gov.br

Planilha Orçamentária do Aditivo I

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
OBRA: REFORMA DO VESTIÁRIO DO CAMPO E QUADRA POLIESPORTIVA								
CONTRATANTE: Prefeitura Municipal de Coronel Xavier Chaves								
LOCAL: Praça de Esporte Capitão José Anselmo - Rua Padre Luis André Gomes, 45 centro								
BDI: 20,37 % Setop: 01/2024 SEM DESONERAÇÃO Sinapi: 06/2024 SEM DESONERAÇÃO								
2			REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA					R\$ 7.185,46
2.2			REVESTIMENTO COM PASTILHAS					R\$ 977,85
2.2.1	SETOP	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	3,41	R\$ 9,83	R\$ 11,83	R\$ 40,35
2.2.2	SETOP	ED-50750	REVESTIMENTO COM PASTILHAS DE PORCELANA, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	3,41	R\$ 228,10	R\$ 274,56	R\$ 937,50
2.5			REVESTIMENTO					R\$ 6.207,61
2.5.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L, AF. 06/2014	M2	111,26	R\$ 13,77	R\$ 16,57	R\$ 1.844,20
2.5.2	SETOP	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	111,26	R\$ 32,58	R\$ 39,22	R\$ 4.363,41
3			REFORMA VESTIÁRIO DO CAMPO					R\$ 45.808,07
3.4			REVESTIMENTO					R\$ 4.729,86
3.4.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L, AF. 06/2014	M2	84,16	R\$ 13,87	R\$ 16,70	R\$ 1.405,08
3.4.2	SETOP	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	84,16	R\$ 32,82	R\$ 39,51	R\$ 3.324,78
3.9			COBERTURA					R\$ 40.395,21
3.9.1	SETOP	#REF!	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	kg	1052,8	23,42	R\$ 28,19	R\$ 29.679,12
3.9.2	SETOP	#REF!	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m2	68,75	98,96	R\$ 119,12	R\$ 8.189,37
3.9.4	SETOP	#REF!	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO, SEM ARMAÇÃO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m3	0,081	287,76	R\$ 346,38	R\$ 28,06
3.9.5	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M3	1,944	68,05	R\$ 81,91	R\$ 159,24
3.9.6	SETOP	ED-49786	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 20MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	1,546	803,13	R\$ 966,73	R\$ 1.494,56
3.9.7	SETOP	ED-49643	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	5,76	56,31	R\$ 67,78	R\$ 390,41
3.9.8	SETOP	ED-51120	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	M3	0,65	68,05	R\$ 81,91	R\$ 53,24
3.9.9	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	25,04	11,54	R\$ 13,89	R\$ 347,82
3.9.10	SETOP	ED-29801	PERFURAÇÃO MANUAL DE ESTACA TIPO BROCA A TRADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	M3	0,20	221,76	R\$ 266,93	R\$ 53,39
3.10			BANCOS					R\$ 683,00
3.10.6	SETOP	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	7,72	R\$ 73,50	R\$ 88,47	R\$ 683,00
VALOR TOTAL DO ADITIVO								R\$ 52.993,53

Coronel Xavier Chaves, 25 de março de 2025

Renan Medeiro Penna
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MG 208418/D

Renan Medeiro Penna Eng. Civil - CreaMG - 208.418/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL XAVIER CHAVES
ESTADO DE MINAS GERAIS CNPJ Nº. 18.557.546/0001-03

E-mail - licitação@coronelxavierchaves.mg.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL XAVIER CHAVES

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO ADITIVO I

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL		DATA: MAR/2025		PRAZO DA OBRA: 2 MÊS			
OBRA:REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA E DO VESTIÁRIO DO		MUNICÍPIO: CORONEL XAVIER CHAVES/MG					
ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4
REFORMA DO VESTIARIO DO CAMPO E DA QUADRA POLIESPORTIVA							
1	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA	Físico %	100%	100%	0%		
		Financeiro	R\$ 7.185,46	R\$ 7.185,46	R\$ -		
2	REFORMA VESTIÁRIO DO CAMPO	Físico %	100%	50%	50%		
		Financeiro	R\$ 45.808,07	R\$ 22.904,04	R\$ 22.904,04		
3		Físico %					
		Financeiro					
4		Físico %					
		Financeiro					
TOTAL		Acumulado Físico %	100,00%	56,8%	43,2%		
		Acumulado Financeiro	R\$ 52.993,53	R\$ 30.089,50	R\$ 22.904,04		
		Físico %	100,00%	56,8%	100,00%		
		Financeiro	R\$ 52.993,53	R\$ 30.089,50	R\$ 52.993,53		

Coronel Xavier Chaves MG, 25 de março de 2025

Renan Medeiro Penna
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MG 208418/D

RENAN MEDEIRO PENNA ENG. CIVIL - CREAMG:208418/D