



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL XAVIER CHAVES
ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ – 18.557.546/0001-03

Email: licitacao@coronelxavierchaves.mg.gov.br

2º TERMO DE ADITAMENTO DE CONTRATO

Aditamento de contrato que entre si fazem o **MUNICÍPIO DE CORONEL XAVIER CHAVES**, com sede na Rua Padre Reis, nº 84, Centro, Coronel Xavier Chaves/MG, CEP 36330-000, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Sidinei Resende Paiva, CPF *****, doravante denominado CONTRATANTE, e a empresa **ÁGORA DO BRASIL COMERCIO E SERVICOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 36.113.090/0001-74, com sede na Rua Santa Luzia, nº 799, Bairro Centro, CEP 20.030.041, na cidade de Rio de Janeiro, neste ato representado por outorgado público, Sr. Antônio Heitor Figueira Capris, inscrito no CPF sob o nº *****; e do RG nº *****; resolvem celebrar o 2º Termo de Aditamento, mediante cláusulas a seguir.

CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente instrumento tem por objetivo aditar a cláusula QUINTA do Contrato resultante do Processo Licitatório nº 120/2024, Concorrência nº 09/2024, para a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA E VESTIÁRIOS, LOCALIZADOS NA PRAÇA DE ESPORTES CAPITÃO JOSÉ ANSELMO, NO MUNICÍPIO DE CORONEL XAVIER CHAVES/MG**, passando ter a seguinte redação:

- CLÁUSULA QUINTA DO CONTRATO:

I - Acrescer **R\$ 66.298,24 (sessenta e seis mil, duzentos e noventa e oito reais e vinte e quatro centavos)** ao valor do contrato original, conforme planilha orçamentária e cronograma anexo.

CLÁUSULA SEGUNDA

Permanecem inalteradas as demais cláusulas.

E, por estarem assim, justos e contratados, as partes assinam o **2º Termo de Aditamento**, em 03 (três) vias de igual teor e forma na presença das testemunhas abaixo indicadas.

Coronel Xavier Chaves/MG, 19 de agosto de 2025

MUNICÍPIO DE CORONEL XAVIER CHAVES
Prefeito Municipal

ÁGORA DO BRASIL COMERCIO E SERVICOS LTDA
CNPJ nº 36.113.090/0001-74

Testemunhas:

NOME: _____

CPF: _____

NOME: _____

CPF: _____



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL XAVIER CHAVES
ESTADO DE MINAS GERAIS CNPJ Nº. 18.557.546/0001-03
E-mail - licitação@coronelxavierchaves.mg.gov.br

Planilha Orçamentária do Aditivo II

OBRA: REFORMA DO VESTIÁRIO DO CAMPO E QUADRA POLIESPORTIVA						BDI: 20,37 %		
CONTRATANTE: Prefeitura Municipal de Coronel Xavier Chaves						Setop: 01/2024 SEM DESONERAÇÃO Sinapi: 06/2024 SEM DESONERAÇÃO		
LOCAL: Praça de Esporte Capitão José Anselmo- Rua Padre Luis André Gomes, 45 centro								
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
1			REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA					R\$ 43.774,85
1.1			PINTURA PAREDE E PISO					R\$ 31.321,32
1.1.1	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	856,58	R\$ 6,81	R\$ 8,20	R\$ 7.021,56
1.1.2	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	702,70	R\$ 16,35	R\$ 19,68	R\$ 13.829,48
1.1.3	SETOP	ED-50509	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	153,88	R\$ 25,14	R\$ 30,26	R\$ 4.655,67
1.1.4	SETOP	ED-50459	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM PASSEIO/SUPERFÍCIE CIMENTADA, DUAS (2) DEMÃOS	M2	403,16	R\$ 11,98	R\$ 14,42	R\$ 5.814,62
1.2			PINTURA INTERNA DOS BANHEIROS/VESTIÁRIOS					R\$ 4.843,07
1.2.1	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	107,46	R\$ 6,81	R\$ 8,20	R\$ 880,87
1.2.2	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	107,46	R\$ 16,35	R\$ 19,68	R\$ 2.114,87
1.2.3	SETOP	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	57,87	R\$ 8,54	R\$ 10,28	R\$ 594,88
1.2.4	SETOP	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	57,87	R\$ 17,98	R\$ 21,64	R\$ 1.252,45
1.3			BANHEIRO					R\$ 7.610,46
1.3.1	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M2	8,00	R\$ 6,89	R\$ 8,29	R\$ 66,35
1.3.2	SETOP	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UNI	10,00	R\$ 42,13	R\$ 50,71	R\$ 507,12
1.3.3	SETOP	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	8,00	R\$ 73,50	R\$ 88,47	R\$ 707,78
1.3.4	SETOP	ED-50282	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	UNI	2,00	R\$ 459,13	R\$ 552,66	R\$ 1.105,32
1.3.5	SETOP	ED-50326	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	2,00	R\$ 83,56	R\$ 100,58	R\$ 201,15
1.3.6	SETOP	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	UNI	8,00	R\$ 521,59	R\$ 627,84	R\$ 5.022,75
2			REFORMA VESTIÁRIO DO CAMPO					R\$ 22.523,39
2.1			FECHAMENTO DOS ARMARIOS					R\$ 18.799,39
2.1.1	COTAÇÃO	1	Fechamento de armários 3 folhas de abrir em veneziana ventilada 136x62,5 + Fechamento de armários 2 folhas de abrir em veneziana ventilada 136x181	UNI	4,00	R\$ 3.904,50	R\$ 4.699,85	R\$ 18.799,39
2.3			BANEHIRO JIU-JITSU					R\$ 3.577,48
2.3.1	COMPOSIÇÃO	1	APICOAMENTO DE ALVENARIA CIMENTADO - PROFUNDIDADE ATÉ 1 CM	M2	17,36	R\$ 9,91	R\$ 11,93	R\$ 207,02
2.3.2	SETOP	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UNI	2,00	R\$ 42,13	R\$ 50,71	R\$ 101,42
2.3.3	SETOP	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	17,36	R\$ 73,50	R\$ 88,47	R\$ 1.535,87
2.3.4	SETOP	ED-50282	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	UNI	2,00	R\$ 459,13	R\$ 552,66	R\$ 1.105,32
2.3.5	SETOP	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	UNI	1	R\$ 521,59	R\$ 627,84	R\$ 627,84
2.4			OUTROS SERVIÇOS					R\$ 146,52
2.4.1	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	M3	1,7752	R\$ 3,05	R\$ 3,67	R\$ 6,52
2.4.2	SETOP	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	M3	1,7752	R\$ 65,52	R\$ 78,87	R\$ 140,00
VALOR TOTAL DO ADITIVO								R\$ 66.298,24

Coronel Xavier Chaves, 15 de agosto de 2025

RENAN MEDEIRO
PENNA:061151056
17

Assinado de forma digital por RENAN MEDEIRO
PENNA:06115105617

Renan Medeiro Penna Eng. Civil - CreaMG - 208.418/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL XAVIER CHAVES

ESTADO DE MINAS GERAIS CNPJ Nº. 18.557.546/0001-03

E-mail - licitação@coronelxavierchaves.mg.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL XAVIER CHAVES

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO ADITIVO II

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL		DATA: AGO/2025		PRAZO DA OBRA: 2 MÊS			
OBRA:REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA E DO VESTIÁRIO DO		MUNICÍPIO: CORONEL XAVIER CHAVES/MG					
ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4
		REFORMA DO VESTIARIO DO CAMPO E DA QUADRA POLIESPORTIVA					
1	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA	Físico %	100%	100%	0%		
		Financeiro	R\$ 43.774,85	R\$ 43.774,85	R\$ -		
2	REFORMA VESTIÁRIO DO CAMPO	Físico %	100%	50%	50%		
		Financeiro	R\$ 22.523,39	R\$ 11.261,69	R\$ 11.261,69		
3		Físico %					
		Financeiro					
4		Físico %					
		Financeiro					
TOTAL		Acumulado Físico %	100,00%	83,0%	17,0%		
		Acumulado Financeiro	R\$ 66.298,24	R\$ 55.036,55	R\$ 11.261,69		
		Físico %	100,00%	83,0%	100,00%		
		Financeiro	R\$ 66.298,24	R\$ 55.036,55	R\$ 66.298,24		

Coronel Xavier Chaves MG, 15 de agosto de 2025

RENAN MEDEIRO

PENNA:06115105617

Assinado de forma digital
por RENAN MEDEIRO
PENNA:06115105617

RENAN MEDEIRO PENNA ENG. CIVIL - CREAMG:208418/D