



ÁREA:	ORÇAMENTO E LICITAÇÕES	CLASSIFICAÇÃO ACESSO: PÚBLICO	DATA: 16/09/2026
DISCIPLINA:	LICITAÇÕES		Nº DO DOCUMENTO: 3005.L.OFI.00.03
CLASSE:	RPE – RESPOSTA A PEDIDO DE ESCLARECIMENTO		
CONTEÚDO:	ESCLARECIMENTOS TÉCNICOS - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 98/2026		

[illegible]

STATUS	REV.00:	ASSIN.:	REV.01:	ASSIN.:	REV.02:	ASSIN.:	REV.03:	ASSIN.:
DATA	16/09/2026							
EXECUÇÃO	Matheus S.							
VERIFICAÇÃO	Matheus S.							
APROVAÇÃO								

AS INFORMAÇÕES DESTE DOCUMENTO SÃO PROPRIEDADES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL XAVIER CHAVES, SENDO PROIBIDA A UTILIZAÇÃO FORA DE SUA FINALIDADE.

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL XAVIER CHAVES			PÁGINA: Página 2 de 4
ÁREA:	ORÇAMENTO E LICITAÇÕES	CLASSIFICAÇÃO ACESSO:	DATA:
DISCIPLINA:	LICITAÇÕES	PÚBLICO	16/09/2026
CLASSE:	RPE – RESPOSTA A PEDIDO DE ESCLARECIMENTO	Nº DO DOCUMENTO:	REV.:
CONTEÚDO:	ESCLARECIMENTOS TÉCNICOS - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 98/2026	3005.L.OFI.00.03	00

À empresa SFP Empreendimentos.

Em atenção à solicitação de esclarecimentos referente à instalação de 132 placas de ardósia nas gavetas do Cemitério Municipal São José, apresentamos as informações técnicas relativas às condições do local e à execução dos serviços, a fim de subsidiar a compreensão do objeto e a elaboração da proposta.

1. Compatibilização entre fechamento externo e contenção primária

Pergunta: A ardósia terá somente função de acabamento externo ou integrará o sistema primário de contenção?

Resposta: A placa de ardósia terá exclusivamente a função de acabamento externo decorativo, instalada sobreposta à face frontal da gaveta. Não integrará o sistema primário de contenção de líquidos, efluentes ou odores do compartimento funerário. Nas gavetas vazias, a instalação será realizada somente com fixações mecânicas.

2. Responsabilidade pela estanqueidade

Pergunta: A contratada responderá apenas pelos serviços contratados ou pela estanqueidade integral da gaveta?

Resposta: A responsabilidade da contratada compreenderá a correta medição, o fornecimento dos materiais e acessórios, a instalação e a fixação mecânica das placas, conforme as especificações contratuais. Não será exigida aplicação de PU nas gavetas vazias. A contratada responderá pelos defeitos dos materiais e da execução e pelos danos decorrentes de sua atuação.

Permanece a garantia contratual mínima de 12 meses a partir do recebimento definitivo, conforme o item 4.5 do Termo de Referência relativo à garantia e a cláusula 9.1 da minuta contratual, abrangendo os materiais e serviços efetivamente contratados.

3. Condições construtivas preexistentes

Pergunta: Falhas preexistentes somente serão atribuídas à contratada quando demonstrada sua relação com o serviço executado?

Resposta: Sim. A atribuição de responsabilidade dependerá da identificação técnica da origem da ocorrência e de sua relação com os materiais empregados, com a execução ou com outra obrigação contratual descumprida. A existência de extravasamento após a instalação, isoladamente, não demonstra sua causa.

As condições das gavetas e das superfícies de fixação deverão ser registradas antes da intervenção, preferencialmente em vistoria conjunta, com fotografias e identificação individual. Ao verificar fissuras, desagregação, umidade ou outra condição que impeça a execução adequada, a contratada deverá comunicar formalmente a fiscalização antes de prosseguir naquela unidade.

A condição preexistente não exime a contratada se ficar demonstrado que sua atuação causou ou agravou o dano. Tampouco constitui autorização para executar reparos

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL XAVIER CHAVES			PÁGINA: Página 3 de 4
ÁREA:	ORÇAMENTO E LICITAÇÕES	CLASSIFICAÇÃO ACESSO:	DATA:
DISCIPLINA:	LICITAÇÕES	PÚBLICO	16/09/2026
CLASSE:	RPE – RESPOSTA A PEDIDO DE ESCLARECIMENTO	Nº DO DOCUMENTO:	REV.:
CONTEÚDO:	ESCLARECIMENTOS TÉCNICOS - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 98/2026	3005.L.OFI.00.03	00

estruturais ou impermeabilizações adicionais sem definição e formalização do respectivo escopo.

4. Material e sistema de vedação

Pergunta: Qual produto deverá ser empregado e quais serão os requisitos mínimos de desempenho?

Resposta: Nas sepulturas vazias, as placas de ardósia serão instaladas exclusivamente por fixações mecânicas, sem aplicação de selante de poliuretano (PU). As fixações deverão garantir a sustentação e a estabilidade das peças, com resistência compatível com seu peso e com as condições do substrato.

O PU será aplicado somente após o uso da sepultura, por ocasião do fechamento relacionado ao sepultamento. Essa aplicação integrará os procedimentos operacionais do Cemitério, a cargo de seus colaboradores ou de pessoal autorizado pela Administração, conforme o item 7, e não será exigida na instalação inicial das placas em sepulturas vazias.

Para essa aplicação posterior, deverá ser empregado PU compatível com a ardósia e com o substrato, indicado pelo fabricante para o uso pretendido e aplicado conforme suas instruções. A aplicação do selante não altera a finalidade decorativa da placa nem lhe atribui função de contenção primária.

5. Critérios de recebimento e verificação da vedação

Pergunta: Como a fiscalização verificará a execução e haverá ensaio de estanqueidade?

Resposta: Não estão previstos ensaios para o recebimento das placas, considerando sua finalidade exclusivamente decorativa, sem função de vedação primária. A fiscalização realizará inspeção visual e conferência documental dos materiais e da execução.

Serão verificados a integridade e o alinhamento das placas, as dimensões e a sobreposição, a instalação das fixações e dos acessórios e a segurança do conjunto. Defeitos visíveis, folgas ou fixações inadequadas deverão ser corrigidos. O recebimento observará as condições contratuais e os ensaios exigíveis pelas normas técnicas aplicáveis.

Os adereços deverão ter fixação segura e resistência compatível com sua função. As alças permanecem destinadas ao auxílio no manuseio com a placa devidamente apoiada, sem utilização como pontos exclusivos de içamento. A ausência de ensaios de recebimento não dispensa a adequação e a segurança do conjunto de fixação.

6. Apuração de ocorrências posteriores

Pergunta: Haverá avaliação técnica da origem de extravasamentos, infiltrações ou odores antes da responsabilização?

Resposta: Sim. A ocorrência deverá ser registrada e tecnicamente examinada para distinguir falhas da estrutura existente, da placa, das fixações, da vedação periférica ou

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL XAVIER CHAVES			PÁGINA: Página 4 de 4
ÁREA:	ORÇAMENTO E LICITAÇÕES	CLASSIFICAÇÃO ACESSO:	DATA:
DISCIPLINA:	LICITAÇÕES	PÚBLICO	16/09/2026
CLASSE:	RPE – RESPOSTA A PEDIDO DE ESCLARECIMENTO	Nº DO DOCUMENTO:	REV.:
CONTEÚDO:	ESCLARECIMENTOS TÉCNICOS - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 98/2026	3005.L.OFI.00.03	00

de intervenções posteriores. A análise deverá considerar, quando disponíveis, os registros anteriores à instalação, os materiais aplicados, a manutenção e as operações de abertura e reposicionamento.

A contratada será comunicada para acompanhar a apuração e apresentar os esclarecimentos pertinentes. Confirmada a relação com defeito do material ou do serviço por ela executado, deverão ser adotadas as correções e demais providências contratuais cabíveis.

A apuração de causa não afasta medidas urgentes de proteção, contenção provisória ou isolamento que se mostrem necessárias, nem os prazos de atendimento e de garantia aplicáveis. A responsabilidade final deverá ser fundamentada em registro técnico, inclusive quando houver mais de uma causa concorrente.

7. Fechamento após sepultamento e disponibilização das gavetas

Pergunta: Os procedimentos funerários e os fechamentos internos integram o objeto? Em que condições as unidades serão disponibilizadas?

Resposta: Os procedimentos funerários, inclusive o fechamento operacional imediatamente decorrente do sepultamento, cabem aos colaboradores do Cemitério ou a pessoal autorizado pela Administração, observadas as exigências aplicáveis. Não integram as obrigações da contratada a manipulação funerária do compartimento nem a execução de elementos internos de contenção ou de fechamento primário/intermediário não previstos no objeto.

Permanecem incluídos o fornecimento e a instalação das 132 placas externas e dos acessórios previstos, além das correções devidas em garantia. Essa obrigação não compreende serviços continuados de abertura e fechamento a cada sepultamento.

8. Avaliação da configuração construtiva sugerida

Pergunta: Serão adotados a faixa de contenção e o fechamento interno sugeridos, uma solução equivalente ou a configuração atual?

Resposta: O escopo será o fornecimento e a instalação das placas de ardósia como acabamento externo decorativo, com os acessórios e as fixações mecânicas especificados. Não será atribuída a esse conjunto a função de contenção primária frontal descrita na alternativa “c” do questionamento.

Matheus Augusto Almeida Sousa
Engenheiro Civil e Engenheiro de Segurança do Trabalho
CREA 280.599MG